

تاریخ:

شماره:

پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

## شرایط مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار جهت تعمیرات اساسی یک دستگاه الکتروفیلتر گریت کولر خط یک

### شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

#### ۱- موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه عبارت از تعمیرات اساسی یک دستگاه الکتروفیلتر گریت کولر خط یک طبق شرح خدمات ارائه شده می باشد.

#### ۲- اسناد مناقصه:

اسناد ذیل به عنوان اسناد مناقصه تحویل شرکت کنندگان در مناقصه گردیده و تمامی صفحات آن میبایست توسط شرکت کنندگان در مناقصه مهر و امضاء گردد.

- شرایط شرکت در مناقصه
- فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت
- پیش نویس قرارداد

#### ۳- نحوه ارائه پیشنهاد قیمت:

۳-۱- شرکت کنندگان در مناقصه موظف می باشند جدول پیشنهاد قیمت انجام موضوع مناقصه را تکمیل و اعلام نمایند. ضمناً آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ می باشد.

۳-۲- شرکت کنندگان در مناقصه باید کلیه صفحات اسناد را بطور کامل مهر و امضاء نموده و در پاکت لاک و مهر شده به یکی از نشانی های ذیل تحویل و رسید دریافت دارند.  
الف) استان هرمزگان، شهرستان بندرخمیر، کیلومتر ۴ جاده بندرلنگه، کارخانه سیمان هرمزگان، واحد دبیرخانه کارخانه.

ب) تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی، بالاتراز میدان مینا، پلاک ۳۷ واحد دبیرخانه دفتر تهران.

۳-۳- فرمهای مناقصه ارسال شده باید توسط شرکت کنندگان کامل شده و کلیه اسناد و مدارک بدون تغییر یا حذف یا اضافه نمودن رقم یا جمله ای به مناقصه گزار مسترد گردند.

۳-۴- در صورتیکه برخی از صفحات مدارک امضاء و یا مهر نشده باشند، بمنزله قبول کلیه متن مندرج در آن توسط شرکت کنندگان تلقی شده و وی حقی نسبت به نفی و یا تفسیر و یا تغییر آنها نخواهد داشت.

تاریخ:

شماره:

پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

- ۵-۳- دعوت شدگان به مناقصه در صورتیکه سؤالی در ارتباط با متون مندرج در اسناد داشته باشند، می توانند حداکثر ظرف مدت ۷ روز پس از انتشار آگهی، با شماره های همراه ۰۹۱۱۲۱۹۰۹۹۱ آقای مهندس زرودی و ۰۹۲۰۹۴۷۸۴۴۶ آقای مهندس سلطانی تماس حاصل نمایند.
- ۶-۳- موارد شفاهی عنوان شده از طرف مناقصه گزار مستند نبوده و در صورتیکه الزامی به تغییر، تفسیر، اضافه و یا کسر مواردی از اسناد مناقصه باشد، اینگونه موارد کتباً توسط مناقصه گزار به اطلاع شرکت کنندگان رسانده شده و به آدرس آنها ارسال خواهد شد.
- ۷-۳- مناقصه گزار مختار به تجدید نظر، افزودن و یا کاستن مواردی به اسناد مناقصه و یا تمدید زمان مناقصه قبل از پایان یافتن مدت مناقصه می باشد. قیمت های درج شده نباید به هیچ وجه خط خورده و یا مخدوش باشد.
- ۸-۳- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست پاکات لاک و مهر شده ذیل را ( الف و ب و ج ) در یک پاکت لاک و مهر شده قرار داده و با قید نام و نشانی شرکت کننده، شماره تماس، **موضوع مناقصه** و شماره مناقصه به واحد دبیرخانه شرکت سیمان هرمزگان تحویل و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت عدم وجود رسید، حق اعتراض و درخواست رسیدگی از شرکت کننده سلب می گردد.

### پاکت "الف" حاوی:

- تضمین شرکت در مناقصه به شرح ذیل می بایست به مناقصه گزار تکمیل و ارائه گردد:
- ۱- یک فقره چک صیادی معادل مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ( یک میلیارد ریال ) با مشخصات ذیل:
- چک صیادی می بایست به تاریخ روز باشد.
  - چک صیادی در وجه شرکت سیمان هرمزگان و بدون هیچگونه توضیحات اضافه دیگر.
  - چک صیادی می بایست به عنوان وثیقه ثبت گردیده و تصویر ثبت در سامانه در پاکت ضمیمه گردد.

### پاکت "ب" حاوی:

- (۱) فرم شرایط شرکت در مناقصه.
- (۲) رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور در زمان تسلیم پیشنهاد این مناقصه (جهت اشخاص حقوقی)
- (۳) مدارک هویتی دارندگان امضای مجاز جهت انعقاد قرارداد، اسناد مالی و تعهد آور. (جهت اشخاص حقیقی و حقوقی)

تاریخ:

شماره:

پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

- ۴) سوابق کاری و قراردادهای منعقدہ قبلی طی سه سال گذشته به همراه رضایتنامه.  
(جهت اشخاص حقیقی و حقوقی)  
۵) گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری به روز شده و معتبر  
۶) پیش نویس قرارداد  
پاکت "ج" حاوی:

فرم پیشنهاد قیمت مطابق جدول پیوست که می بایست بوسیله شرکت پیشنهاد دهنده تکمیل گردند.

#### ۴- اطلاعاتی درباره شرایط کار و استرداد اسناد مناقصه:

- ۴-۱- پیشنهاد قیمت ارائه شده، بایستی حداقل ۶۰ روز از زمان اتمام مهلت ارائه پیشنهادات معتبر باشد.  
۴-۲- اسناد تحویلی مشروط یا مخدوش و فاقد امضاء و مهر، قابل بررسی نمی باشند.  
۴-۳- شرکت کنندگان در مناقصه باید اطلاعات کافی و کامل در مورد انجام موضوع مناقصه و حجم کار مورد نظر و خلاصه کلیه موارد و پارامترهای مؤثر در مناقصه برای انجام کار را جمع آوری نموده و به آنها آگاهی کامل داشته باشند، لذا هیچ عذری از جانب شرکت کنندگان در مناقصه پذیرفته نخواهد بود.  
۴-۴- شرکت کنندگان در مناقصه حق مطالبه اسناد خود را پس از تحویل آنها به مناقصه گزار نداشته و نمی توانند تغییراتی در آنها اعمال نمایند.  
۴-۵- ارائه پیشنهاد توسط شرکت کنندگان در مناقصه بمنزله قبول کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه تلقی می گردد.  
۴-۶- مبلغ اعلامی از طرف پیمانکار تا اجرای کامل آن ثابت بوده و هیچگونه تعدیل یا افزایشی به آن تعلق نخواهد گرفت.  
۴-۷- بازدید، بررسی و تشکیل جلسه فنی ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی، جهت بررسی نقشه ها و مدارک، در محل کارخانه سیمان هرمزگان پیش از ارائه پیشنهاد قیمت ضروری می باشد.  
۴-۸- زمان پیش بینی شده جهت اجرای پروژه و تجهیز کارگاه، ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ می باشد و لکن با توجه به موضوعات خط تولید، امکان تغییر زمان مذکور توسط کارفرما وجود دارد. در این صورت کارفرما می بایست مراتب حضور پیمانکار را یک هفته زودتر به وی اعلام نموده و پیمانکار موظف است نسبت به حضور در کارخانه و شروع عملیات پروژه اقدام نماید.

## **۵- نحوه گشایش پیشنهاد ها و قرائت آنها:**

۵-۱- کلیه پیشنهادهای ظرف مدت ۱۵ روز کاری از تاریخ انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای در کمیسیون معاملات باز و قرائت می گردد و در صورت احراز صحت تمامی اسناد ، نتیجه مناقصه در مهلت مقتضی اعلام می گردد.

۵-۲- در صورتیکه مدارک موجود در پاکت (الف) و (ب) کامل نبوده و یا نقصی در آنها مشاهده گردد، پیشنهاد مربوطه مردود تلقی می گردد و پاکت (ج) باز نمی شود.

۵-۳- پیشنهادهای باید کامل و بدون قید و شرط باشد. به پیشنهادهای مشروط، مخدوش و مبهم ترتیب اثر داده نمی شود.

## **۶- انتخاب و یا رد پیشنهاد ها:**

مناقصه گزار مجاز و مختار به قبول و یا رد هر یک و یا تمامی پیشنهادهای مجاز و مختار بوده و تعهدی در انتخاب پیشنهادی که پائین ترین قیمت را ارائه نموده، نخواهد داشت و هیچ یک از شرکت کنندگان حق استفسار درباره پیشنهاد خود و نحوه انتخاب برنده مناقصه را نخواهند داشت و مهمترین عامل در انتخاب برنده مناقصه تجربه و سابقه کار وی می باشد.

## **۷- نحوه عقد قرارداد:**

بعد از گشایش پاکت و قرائت قیمت های پیشنهاد شده، مدارک و اسناد مناقصه مورد بررسی و ارزیابی قرار خواهد گرفت و مناسب ترین پیشنهاد مورد قبول واقع شده و از شرکت کننده مربوطه برای انجام عقد قرارداد دعوت بعمل خواهد آمد.

توجه ۱: در صورت تقاضا و صلاحدید کارفرما، حداکثر تا ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد پیش پرداخت تعلق خواهد گرفت.

توجه ۲: تضمین پیش پرداخت قرارداد به دو روش از برنده مناقصه اخذ خواهد شد:

الف: اخذ ضمانتنامه بانکی قابل تمدید، معادل ۱۰۰٪ مبلغ پیش پرداخت.

ب: اخذ چک صیادی معادل ۱/۵ برابر مبلغ پیش پرداخت.

## **۸- بیمه، مالیات، عوارض و نظائر آن:**

با توجه به اینکه انجام موضوع این مناقصه از طریق انعقاد قرارداد پیمانکاری می باشد، کلیه قوانین کار و کارگری و بیمه اجتماعی و آخرین بخشنامه های صادره از طرف وزارت کار و امور اجتماعی و وزارت امور اقتصاد و دارائی و هرگونه پرداختی که در اثر اجرای قوانین فوق به این قرارداد تعلق گیرد، از جمله بیمه و

مالیات بعهده پیمانکار بوده و در وجه سازمانهای ذیربط پرداخت خواهد گردید. بدیهی است تسویه حساب نهائی با پیمانکار منوط به ارائه مفصلا حساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

#### **۹- ضمانت نامه شرکت در مناقصه و نحوه استرداد آن:**

۹-۱- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ( یک میلیارد ریال ) را بعنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت چک صیادی طبق شرح مشخصات اعلام شده ، ضمیمه پیشنهاد خود بنمایند.

۹-۲- تضمین شرکت کنندگانی که جزء نفرات برنده اول تا سوم مناقصه نباشند پس از بررسی مسترد خواهد گردید.

۹-۳- تضمین برنده دوم و سوم نیز پس از عقد قرارداد با برنده اول مناقصه ، به وی مسترد خواهد شد.

۹-۴- ظرف حد اکثر مدت بیست روز پس از انعقاد قرارداد، تضمین ارائه شده بابت شرکت در مناقصه (موضوع بند ۹-۱) در ازاء دریافت تضمین انجام تعهدات به برنده مناقصه مسترد می گردد.

۹-۵- در صورتیکه برنده مناقصه نتواند ظرف مدت اشاره شده در بند فوق نسبت به تهیه تضمین معتبر انجام تعهدات اقدام نماید، کارفرما مختار است که تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و ضمناً برنده مناقصه در این خصوص حق هر گونه اعتراض نسبت به این اقدام را از خود سلب و اسقاط می نماید.

۹-۶- در صورتیکه برنده مناقصه ظرف مدت یک هفته از تاریخ اعلام نتیجه کمیسیون معاملات به وی جهت امضاء قرارداد مراجعه ننماید، تضمین شرکت در مناقصه وی به نفع مناقصه گزار ضبط و نسبت به انعقاد قرارداد با نفر دوم با رعایت سایر مقررات قانونی و آیین نامه ای اقدام خواهد شد. بدیهی است عدم ارائه تضمین (موضوع بند ۹-۵) و عدم انعقاد قرارداد موضوع این بند در مورد نفردوم و سوم نیز جاری و ساری است.

۹-۷- هرگاه در هر مرحله از مناقصه بر مناقصه گزار محرز گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به زیان مناقصه گزار با یکدیگر تبانی یا سازش نموده اند، ضمن اینکه پیشنهاد های آنها از بررسی مناقصه حذف می گردد، موارد ذیل از سوی مناقصه گزار صورت خواهد پذیرفت و پیشنهاد دهندگان خاطی حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نمایند.

۱- ضبط مبالغ تضمین شرکت در مناقصه افراد خاطی به نفع شرکت بدون هیچگونه تشریفات اداری و قضائی.

۲- پیشنهاد دهندگان خاطی در لیست سیاه قرار داده می شود و از لیست فروشندگان مجاز خارج می گردند.

۳- اعلام مراتب به انجمن صنفی و سازمان های ذیربط و مراجع قضائی.

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

#### ۱۰- سایر شرایط:

- ۱-۱۰- پیمانکار موظف است در صورت اعلام قبلی کارفرما پس از خاتمه مدت قرارداد و تا انعقاد قرارداد جدید حداکثر تا دو ماه با شرایط مندرج در قرارداد فعلی به ادامه فعالیت مبادرت نماید.
- ۲-۱۰- برنده مناقصه حق واگذاری موضوع مناقصه به غیر بدون اطلاع و موافقت کارفرما را ندارد.
- ۳-۱۰- ارائه پیشنهاد هیچگونه حقی را برای شرکت کننده در مناقصه ایجاد نخواهد نمود و به پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

#### ۱۱- مهر و امضای اسناد و مدارک مناقصه:

کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه شامل: شرایط شرکت در مناقصه، فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت ها باید به امضای "دارندگان حق امضاء در شرکت پیشنهاد دهنده" رسیده و ممهور به مهر شرکت گردد.

پیشنهاد دهنده

مناقصه گزار

شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

.....

تاریخ:

شماره:

پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

### « فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت »

#### مناقضه عمومی تک مرحله ای جهت تعمیرات اساسی یک دستگاه الکتروفیلتر گریت کولر خط یک

این شرکت: ..... به شماره ثبت : ..... در ..... و شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به نمایندگی ..... بعنوان ..... به نشانی ..... تلفن ..... ضمن مطالعه "برگ شرایط شرکت در مناقضه عمومی" و قبول کلیه شرایط مندرج در آن، بدینوسیله پیشنهاد خود را به شرح ذیل اعلام می نماید :

| شرح خدمات تعمیرات اساسی الکتروفیلتر گریت خط ۱ |                                                            |          |           |                  |                |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------|-----------|------------------|----------------|
| ردیف                                          | شرح فعالیت های الکتروفیلتر گریت                            | واحد     | مورد نیاز | بهای واحد (ریال) | بهای کل (ریال) |
| ۱                                             | دمونتاژ مونتاژ ورق سقف سرد                                 | متر مربع | 30        |                  |                |
| ۲                                             | دمونتاژ و مونتاژ پشم سنگ سقف گرم                           | متر مربع | 30        |                  |                |
| ۳                                             | دمونتاژ و مونتاژ بفل پلیت های داکت ورودی به فیلتر ( البو ) | عدد      | 8         |                  |                |
| ۴                                             | دمونتاژ و مونتاژ سقف گرم                                   | متر مربع | 10        |                  |                |
| ۵                                             | ورق کشی cone ورودی                                         | متر مربع | 10        |                  |                |
| ۶                                             | تقویت و جوشکاری بادبند های داخل فیلتر به تیر اصلی          | فیلد     | 2         |                  |                |
| ۷                                             | جوشکاری و آبدی محل اتصال هاپر به بدنه                      | عدد      | 2         |                  |                |
| ۸                                             | دمونتاژ و مونتاژ و اصلاح بفل پلیت ها                       | متر مربع | 30        |                  |                |
| ۹                                             | رنگ آمیزی و Touch up قسمتهای جوشکاری شده و ورق کشی شده     | متر مربع | 50        |                  |                |
| ۱۰                                            | بازدید و در صورت نیاز تعویض پرفوریتد پلیت ها               | ردیف     | 3         |                  |                |
| ۱۱                                            | داربست بندی                                                | متر مکعب | 100       |                  |                |
| ۱۲                                            | باز کردن داربست                                            | متر مکعب | 100       |                  |                |

دفتر مرکزی: تهران ، میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،

شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۷۱۲۹۰

کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۸-۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱ نمابر :

۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

[www.hormozgancement.com](http://www.hormozgancement.com)

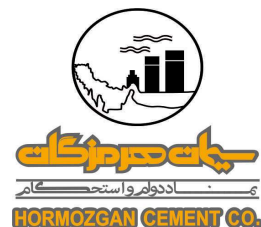
e\_mail : [info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

|    |                                                                                                                                                             |          |    |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|--|--|
| ۱۳ | نظافت کامل داخل فیلتر به همراه کلیه تجهیزات داخل فیلتر (شامل بدنه فیلتر ، تیرها و کلیه تجهیزات داخل فیلتر ) و تخلیه مواد جهت بازدید اساسی و تعمیرات         | دستگاه   | 1  |  |  |
| ۱۴ | تخلیه و نظافت هاپرها و کف پوش کردن هاپر جهت جلوگیری از ریزش مواد به روتاری                                                                                  | عدد      | 6  |  |  |
| ۱۵ | مونتاز عایقکاری با پشم سنگ و ورق گالوانیزه به همراه زیرسازی عایق بدنه فیلتر در صورت نیاز به تعویض صفحات توزیع گاز                                           | مترمربع  | 20 |  |  |
| ۱۶ | دمونتاز یا بازکردن عایقکاری بدنه فیلتر و تمیزکاری زیرسازی عایق بدنه در صورت نیاز به تعویض صفحات توزیع گاز                                                   | متر مربع | 20 |  |  |
| ۱۷ | اصلاح آب بندی و Gasket گذاری محل اتصال فلنج Hopper ها به انتقال مواد زیرین آن در نقاط معیوب                                                                 | عدد      | 6  |  |  |
| ۱۸ | اصلاح درب های بازدید و آب بند نمودن و گسکت گذاری آنها به منظور حذف کامل هوای مضر ورودی به سیستم                                                             | عدد      | 7  |  |  |
| ۱۹ | تمیزکاری کامل تمامی قطعات Large Boxes ، small Boxes و مقره ها و گسکت گذاری فلنج ها (شامل هواگیری، وایر برس، اسید شویی و تمامی مواردی که شامل نظافت می باشد) | عدد      | 12 |  |  |
| ۲۰ | رفع پوسیدگی سیلندر داخلی Large Boxes و Small Boxes                                                                                                          | عدد      | 3  |  |  |
| ۲۱ | اصلاح موارد معیوب Earth های مربوط به Roller Bearings و تمامی درب های بازدید کلیه فلنج ها و اطمینان از وجود اتصال                                            | عدد      | 20 |  |  |
| ۲۲ | تعویض قطعات Collecting Electrodes                                                                                                                           | عدد      | 20 |  |  |
| ۲۳ | نصب و تعویض Guide Plates ارتباطی بین صفحات مثبت                                                                                                             | عدد      | 40 |  |  |

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

|    |                                                                                                                                                                                                         |      |    |  |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|--|--|
| ۲۴ | تنظیم فواصل مربوط به spacing Bars<br>اندازه های تعریف شده Bars<br>جوشکاری محل های بریده شده هر سه فیلد                                                                                                  | فیلد | 3  |  |  |
| ۲۵ | اصلاح موقعیت قطعات Guide Of Rapping<br>Bars در هر سه فیلد                                                                                                                                               | فیلد | 3  |  |  |
| ۲۶ | اصلاح موقعیت Level و موقعیت قرار گیری<br>Rapping Bar در مقابل Hammer های ضربه زن<br>بر اساس نقشه                                                                                                        | عدد  | 75 |  |  |
| ۲۷ | تعویض Rapping Bars دفرمه                                                                                                                                                                                | عدد  | 8  |  |  |
| ۲۸ | استقرار Splint Pin ها و Washer های دو سمت<br>Rapping Bar Supporting Pin For<br>نصب آنها                                                                                                                 | عدد  | 20 |  |  |
| ۲۹ | اصلاح نشیمنگاه Rapping Bars<br>روی Rapping Bar Connection و اصلاح<br>دفرمگی آنها                                                                                                                        | عدد  | 5  |  |  |
| ۳۰ | تنظیم Guide Finger ها جهت تنظیم محل<br>استقرار Rapping bars                                                                                                                                             | عدد  | 10 |  |  |
| ۳۱ | جا زدن Supporting Pin for collecting<br>Supporting Pin For rapping bar                                                                                                                                  | عدد  | 40 |  |  |
| ۳۲ | آچار کشی و ترک زنی اتصالات Rapping<br>Angle Traverse. Bar Connection , Tie Rods<br>مربوط به سیستم ضربه زن توزیع گاز ورودی                                                                               | عدد  | 6  |  |  |
| ۳۳ | دمونتاژ سندان های لهیده مربوط به Rapping<br>Bars و مونتاژ مجدد سندان های جدید و آچار<br>کشی و ترک زنی مهره های مربوطه و نیز<br>welding نقطه ای سر مهره ها پس از ترک زنی و<br>جعت جلوگیری از شل شدن آنها | عدد  | 40 |  |  |
| ۳۴ | تنظیم سیستم تعلیق جهت دستیابی به تلرانس<br>مجاز دیس شارژها                                                                                                                                              | عدد  | 3  |  |  |

دفتر مرکزی: تهران ، میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،  
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰  
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۸-۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱ نمابر :  
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

[www.hormozgancement.com](http://www.hormozgancement.com)

e\_mail : [info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ:  
شماره:  
پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

|    |                                                                                                                      |      |    |  |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|--|--|
| ۳۵ | تنظیم Ball Cup Big و Ball Cup Small در<br>موضع صحیح نصب و تصحیح<br>موقعیت Insulation Cover در کلیه باکس ها           | عدد  | 12 |  |  |
| ۳۶ | تنظیم دیافراگم Discharge Frame و اصلاح و<br>آچار کشی مربوط به اتصالات پروفیل های<br>قطعات مذکور                      | عدد  | 12 |  |  |
| ۳۷ | اصلاح دفرمگی Discharge Electrodes معیوب                                                                              | عدد  | 50 |  |  |
| ۳۸ | تعویض Discharge Electrodes معیوب و<br>دفورمه                                                                         | عدد  | 25 |  |  |
| ۳۹ | اصلاح قطعات Guide Bars و<br>همچنین Stabilizing Bars                                                                  | عدد  | 20 |  |  |
| ۴۰ | اصلاح دفرمگی و انجام تنظیمات<br>Fixing Traverse و Traverse Stabilizing به<br>منظور دستیابی به تolerانس نقطه ای فواصل | ردیف | 3  |  |  |
| ۴۱ | سرویس و تنظیمات یا تاقان های مربوط به<br>سیستم Drive ضربه زن صفحات مثبت                                              | عدد  | 3  |  |  |
| ۴۲ | کنترل زمان بندی چکش ها بر اساس<br>دستورالعمل های ELEX و اصلاح و تنظیم موارد<br>خارج از ترانس                         | عدد  | 75 |  |  |
| ۴۳ | آچار کشی و ترک زنی اتصالات Anvil ها و<br>متعلقات سیستم ضربه زن الکترودهای منفی                                       | عدد  | 36 |  |  |
| ۴۴ | انجام تنظیمات مربوط به Pin Wheels و<br>Ratchet ها و کنترل عملکرد بهینه سیستم<br>ضربه زن و مکانیزم مربوطه             | عدد  | 3  |  |  |
| ۴۵ | رفع نشتی گردوغبار و تعویض و آب بندی مربوط<br>به ( Suspension tube whit paking box<br>تعویض بوش و برینگ )             | عدد  | 3  |  |  |
| ۴۶ | سرویس قطعات impulse Component و<br>همچنین Eccentric و Suspension insulators<br>سیستم ضربه زن الکترودهای منفی         | عدد  | 3  |  |  |

دفتر مرکزی: تهران ، میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،  
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰  
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۸-۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱ نمابر :  
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

[www.hormozgancement.com](http://www.hormozgancement.com)

e\_mail : [info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

|                                        |                                                                                                              |             |    |  |  |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|--|--|
| ۴۷                                     | دمونتاژ و تمیزکاری و جرم گیری Stabilizing<br>finger سه فیلد                                                  | عدد         | 6  |  |  |
| ۴۸                                     | نظافت ، اصلاح و آب بندی Gutter های دو سمت<br>و سقف فیلتر                                                     | دستگاه      | 1  |  |  |
| ۴۹                                     | تعویض Roller Bushing های سایش یافته و<br>دفرمه در محل Rotation مربوط به Shaft های<br>ضربه زن بالا            | عدد         | 10 |  |  |
| ۵۰                                     | سرویس و نظافت رولر بیرینگ های زیر فیلتر                                                                      | عدد         | 8  |  |  |
| ۵۱                                     | نظافت کامل فیلتر و هاپرها و تمیزکاری کاری<br>هرگونه اتصالات اضافی و دمونتاژ قلاب های<br>سقف جهت راه اندازی   | دستگاه      | 1  |  |  |
| ۵۲                                     | تعویض پرده های عایق نگهدارنده راد<br>آلومینیومی داخل داکت ورودی به مقره گلدانی                               | عدد         | 3  |  |  |
| ۵۳                                     | ورق کشی نقاط فرسوده هاپر                                                                                     | متر<br>مربع | 5  |  |  |
| ۵۴                                     | راه اندازی سرد و تست بدون بار ترانس<br>رکتیفایرها و سیستم های ضربه زن به منظور<br>اطمینان از صحت عملکرد آنها | دستگاه      | 1  |  |  |
| مبلغ کل بدون احتساب ارزش افزوده (ریال) |                                                                                                              |             |    |  |  |

ضمناً این شرکت تعهد می نماید در صورت برنده شدن در مناقصه و عدم حضور برای انعقاد قرارداد ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ شرکت سیمان هرمزگان ، نسبت به وجه سپرده شرکت در مناقصه خود هیچگونه ادعائی نداشته و با امضاء این تعهدنامه شرکت سیمان هرمزگان اختیار دارد در خصوص ضبط سپرده مذکور به نفع خود اقدام نماید. ضمناً شرکت در مناقصه هیچگونه حقی را برای مناقصه گر ایجاد ننموده و مناقصه گزار تا قبل از انعقاد و ابلاغ قرارداد از حق ابطال مناقصه یا تجدید آن حسب مورد بر اساس تشخیص خود برخوردار بوده و مناقصه گر در این خصوص هیچگونه اعتراضی ندارد.

تاریخ:

مهر و امضاء:

نام و نام خانوادگی نماینده:

نام شرکت پیمانکار :

### قرارداد تعمیرات

این قرارداد در تهران بین شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۴۶۴۱۲ در اداره ثبت شرکت‌های تهران دارای شناسه ملی ۱۰۸۰۰۰۷۴۱۵۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۶۳۷۶۸۹۶ و به نشانی: تهران، خیابان بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی، بالاتر از میدان مینا، پلاک ۳۷ به شماره تلفن: ۲۲۹۰۴۹۸۵ و به نمایندگی آقای ..... بعنوان ..... و آقای ..... به عنوان ..... که از این پس در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... در اداره ثبت شرکت های شهر ..... دارای شناسه ..... به نمایندگی آقای ..... به عنوان ..... و به نشانی : ..... - تلفن: ..... ، بعنوان

"پیمانکار" از طرف دیگر و با شرایط زیر تنظیم گردیده و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند:

#### ماده (۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت از تعمیرات یکدستگاه الکتروفیلتر گریت کولر خط یک بر اساس جدول شرح خدمات پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

#### ماده (۲) مدت قرارداد

مدت اعتبار این قرارداد از زمان امضاء و ابلاغ آن سه ماه شمسی و مدت زمان اجرای پروژه در توقف کوره، ..... می باشد.

#### ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ ناخالص تقریبی کل قرارداد بابت انجام کامل آن طبق شرح خدمات پیوست، ..... ریال می باشد که به شرح ذیل به پیمانکار پرداخت می گردد.

۱-۳- ۲۰٪ درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش پرداخت و در قبال اخذ یک فقره چک صیادی معادل ۱/۵ برابر مبلغ پیش پرداخت و یا ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت می گردد. تضمین مذکور پس از اتمام و انجام کامل موضوع قرارداد و تأیید ناظر کارفرما و چنانچه موردی برای ضبط آن وجود نداشته باشد، به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۲-۳- الباقی قرارداد بر اساس صورت وضعیت های پیمانکار و تأیید آن توسط ناظر کارفرما طبق شرح خدمات پیوست و پس از کسر متناسب پیش پرداخت، ۱۰٪ حسن انجام کار و کسور قانونی به پیمانکار پرداخت می گردد. تبصره ۱: مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهینامه ثبت مودیان مالیاتی، در تعهد کارفرما می باشد که پیمانکار بایستی ذیل صورت وضعیت های خود مراتب را ذکر نماید.

تاریخ:

شماره:

پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

تبصره ۲: طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، پرداخت ۵٪ بهای کل قرارداد و آخرین صورت وضعیت پیمانکار موکول به ارائه مفصلا حساب از طرف سازمان تامین اجتماعی خواهد بود که پس از ارائه آن، به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۳: مبلغ مکسوره بابت تضمین حسن انجام کار پس از خاتمه قرارداد و ارائه مفصلا حساب از سازمان تأمین اجتماعی و در صورت رضایت کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد شد.

#### ماده (۴) تعهدات پیمانکار

۴-۱- پیمانکار با وقوف کامل به کلیه شرایط فنی و دیگر شرایط مربوط به اجراء کامل موضوع قرارداد بدون هیچگونه عذری در تمام مدت قرارداد انجام کامل کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد را بعهده می‌گیرد.

۴-۲- پیمانکار متعهد می‌گردد با رعایت کلیه اصول فنی و برابر با اندازه‌های مشخص شده در نقشه نصب و رعایت استاندارد نسبت به انجام کامل موضوع قرارداد اقدام نموده و به ناظر کارفرما تحویل نماید.

۴-۳- پیمانکار موظف می‌باشد که برنامه زمانبندی اجرای کار را دو هفته قبل از شروع عملیات نصب تحویل کارفرما دهد و همچنین گزارش پیشرفت کار خود را روزانه به ناظر کارفرما تحویل نماید و در صورت مغایرت با برنامه زمانبندی، علت و در صورت نیاز ارائه راهکار آنرا اعلام نماید.

۴-۴- پیمانکار متعهد می‌گردد که برای اجرای موضوع قرارداد از تعداد کافی افراد فنی دارای تجربه عملی لازم و کافی در زمینه نصب ماشین آلات و غیره به هزینه خود استفاده نماید و در شروع کار سرپرست کارگاه خود را در محل کارخانه کتباً به کارفرما معرفی نماید.

۴-۵- پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به پرسنل جهت اجرای موضوع قرارداد شامل: حقوق، اضافه کاری، حق بیمه، مالیات، لباس و دستکش کار و غیره بعهده پیمانکار می‌باشد. ضمناً کلیه افراد پیمانکار می‌بایست تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی و بیمه مسئولیت مدنی قرار گرفته و پیمانکار یک نسخه از آن را به همراه مشخصات افراد به امور مالی کارفرما تحویل نماید.

۴-۶- رعایت کلیه مقررات و قوانین حفاظت و ایمنی بر اساس قوانین جاری با مسئولیت پیمانکار می‌باشد. مسئولیت حوادث ناشی از قصور پیمانکار اعم از جانی و یا مالی به اشخاص و اموال شرکت و یا ناشی از انجام نادرست خدمات بعهده پیمانکار است.

۴-۷- پیمانکار موظف است کلیه لوازم، ابزار آلات، وسائل نقلیه و دیگر قطعات مورد لزوم متعلق به خود را قبل از ورود و استفاده آنها در محل کارخانه به رؤیت کارفرما رسانده و صورتجلسه‌ای با او تنظیم نماید تا در موارد مورد لزوم دیگر بتواند آنها را خارج نماید.

۴-۸ در صورتیکه قطعاتی که برای نصب تحویل پیمانکار می گردند دارای معایب و اشکالاتی باشند، پیمانکار موظف است مراتب را کتباً به اطلاع کارفرما برساند و با توافق و به هزینه کارفرما نسبت به رفع عیب اقدام نماید.

۴-۹ پیمانکار می بایست از کارفرما برای کارکنان خود کارت شناسایی و برای وسایل نقلیه خود پروانه عبور برای ورود به محوطه عملیاتی کارفرما اخذ نماید. مسئولیت حفظ کارتهای شناسایی و پروانه عبور و نیز استرداد آنها به کارفرما بعهدہ پیمانکار می باشد.

۴-۱۰ تهیه و تامین کلیه ابزارآلات و تجهیزات مورد نیاز جهت مونتاژ، دمونتاژ و نصب از جمله رکتیفایر، دستگاه جوش، دستگاه برش، هوابرش، سنگ فرز، انواع تیغور، جیم پلاک و .... بر عهده پیمانکار می باشد.

۴-۱۱ کلیه کسانی که بمنظور اجرای این قرارداد خدمات دائم یا موقتی به هزینه و برای پیمانکار انجام می دهند، کارکنان پیمانکار شناخته می شوند.

۴-۱۲ پیمانکار موظف است پرسنل تحت پوشش خود را در خصوص حوادث ناشی از کار که منجر به نقص عضو یا فوت می گردد ، در طول مدت قرارداد بیمه مسئولیت مدنی نموده و تصویر مصدق این بیمه نامه را به ناظر کارفرما ارائه نماید . بر همین اساس پیمانکار موظف است کلیه کارکنان تحت امر خود را بیمه مسئولیت مدنی نماید. در صورت بروز هر گونه حادثه و حتی در صورت محکومیت کارفرما به پرداخت هر گونه خسارت اعم از دیه، جزای نقدی و سایر خسارات، پیمانکار ملزم به پرداخت می باشد و کارفرما حق مراجعه به پیمانکار را دارد. کارفرما می تواند از محل سپرده حسن انجام کار یا سایر تضامین دیگر نسبت به جبران خسارات ناشی از اتفاقاتی که در صدر متن فوق ذکر شده بدون اینکه نیاز به مراجعه به پیمانکار باشد، اقدام نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

۴-۱۳ پیمانکار مجاز نیست کل یا بخشی از قرارداد حاضر را به فرد یا افراد دیگری (حقیقی یا حقوقی) واگذار نماید.

۴-۱۴ مسئولیت تهیه و تامین وسایل ایمنی و بهداشتی کارگران تحت امر پیمانکار در طول انجام قرارداد بعهدہ پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال مسئولیت مدنی و کیفری پیمانکار و افراد تحت امر او ندارد .

۴-۱۵ پیمانکار موظف است ضمن رعایت مفاد بخش نامه خط مشی بهداشت و ایمنی ( HSE )، کلیه قوانین و مقررات مربوط به حفاظت و ایمنی و سیستم های مدیریتی ISO را رعایت و در مواقعی که به تشخیص کارفرما یا دستگاه نظارت اجرائی عملیات باعث ایجاد خطر یا زیان برای کارکنان و سایر اشخاص و دستگاه های در حال کار که در اطراف و یا محدوده اجرای موضوع قرارداد هستند، گردد، دستورات مقتضی دستگاه نظارت کارفرما برای اجرای اقدامات ایمنی و حفاظت را اجرا نماید.

تاریخ:

شماره:

پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

- ۴-۱۶- جمع آوری کامل ضایعات قطعات دمونتاز شده از مجاورت فیلتر و حمل و انتقال آنها به انبار ضایعات کارفرما با وسائل کارفرما، بر عهده پیمانکار می باشد .
- ۴-۱۷- رفع ایرادات احتمالی در اولین توقف پس از کارکرد فیلترها به عهده پیمانکار میباشد.
- ۴-۱۸- بارگیری و حمل قطعات از انبار تا محل مونتاژ و نصب قطعات و تخلیه آنها به عهده پیمانکار و با استفاده از امکانات کارفرما ( جرثقیل و کفی ) می باشد.
- ۴-۱۹- تهیه و تأمین محل اسکان، غذا و ایاب و ذهاب کلیه کارکنان پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۰- تهیه و ساخت کلیه لوازم کمکی جهت عملیات نصب، به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۱- تهیه و تأمین یکدستگاه وانت به عنوان بخشی از تجهیز کارگاه، به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۲- کلیه عملیات نظافت پروژه و تست الکتروفیلتر به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۳- تهیه و تأمین کارگاه با یک باب انبار جهت نگهداری قطعات و ابزارآلات و به منظور عملیات مونتاژ قطعات ، به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. ضمناً حفظ و حراست از محل مذکور نیز به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۴-۲۴- پیمانکار موظف است تا زمان راه اندازی خط تولید کارفرما، نفراتی را جهت رفع اشکالات حین بار دادن در محل پروژه به کار گمارد.
- ۴-۲۵- تحویل موقت فیلتر بعد از راه اندازی و بار دادن کوره انجام می گیرد.
- ۴-۲۶- کلیه عملیات موضوع قرارداد به مدت شش ماه پس از اتمام و انجام کامل موضوع قرارداد، توسط پیمانکار گارانتی می باشد.

#### ماده ۵) تعهدات کارفرما

- ۵-۱- کارفرما به شرح ذیل شرایط کار را برای پیمانکار به نحوی فراهم خواهد کرد که عملیات نصب با تأخیر روبرو نگردد.
- ۵-۱-۱- تأمین میز کار جهت پیش مونتاژ قطعات (شاسی فریم) و محوطه های کارگاهی به عهده کارفرما می باشد.
- ۵-۱-۲- آماده بودن دپارتمان محل نصب و اطراف آن جهت انجام عملیات نصب بطوریکه وجود دستگاهها و اشیاء مستقر در محل و یا عملیات سایر پیمانکاران و یا اشخاص موجب توقف و یا کندی عملیات نصب نگردد.
- ۵-۱-۳- امکان تردد در راههای دسترسی از انبار قطعات تا محل دپارتمان جهت حمل قطعات وجود داشته باشد.

تاریخ:

شماره:

پیوست:

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

- ۴-۱-۵- تامین آب و برق مصرفی مورد نیاز در طول مدت پروژه در محل نصب کارگاه مستقر در سایت جهت دمونتاژ و نصب قطعات بر عهده و به هزینه کارفرماست.
- ۵-۱-۵- سایر فعالیتهای کارفرما نباید در اجرای عملیات نصب اختلال ایجاد کند.
- ۲-۵- در صورتیکه در اثر اقدامات کارفرما تأخیری در اجرای عملیات نصب حاصل شود، مدت زمان تأخیر به مدت قرارداد اضافه و هزینه های اضافی ناشی از تأخیر مذکور با توافق طرفین تعیین و پرداخت خواهد شد.
- ۳-۵- کارفرما به منظور سهولت در اجرای این قرارداد و هماهنگیهای لازم نمایندهای را با تعیین حدود وظایف و اختیارات به پیمانکار معرفی خواهد نمود.
- ۴-۵- کابل کشی و برق رسانی تا محل نصب تابلوهای برق در نزدیکی محل نصب الکتروفیلتر بر عهده و به هزینه کارفرما می باشد.
- ۵-۵- انجام هر گونه عملیات ساختمانی، برآورد محاسبات سیویل و ایجاد opening، تأمین و نصب انکربولتها و Base plate جهت ساپورت سیستم piping، تأمین گروت و گروت ریزی مورد نیاز به عهده و به هزینه کارفرما می باشد.
- ۶-۵- کارفرما می بایستی تمامی فونداسیونها و محاسبات سیویل را جهت شروع عملیات نصب با اولویت برنامه زمانبندی نصب ضمن تعیین محوره های X، Y، Z در هر طبقه از ساختمانها طی صورتجلسه ای جهت شروع عملیات نصب به پیمانکار تحویل نماید.
- ۷-۵- کارفرما می تواند موضوع قرارداد را تا ۲۵٪ بدون تغییر مبلغ، کاهش و یا افزایش دهد که در اینصورت مبلغ کل قرارداد و مدت آن متناسب با تغییرات (کاهش یا افزایش)، تغییر خواهد یافت. بدیهی است برای افزایش یا کاهش بیش از ۲۵٪ قرارداد، توافق طرفین الزامی می باشد.
- ۸-۵- تأمین روشنایی مناسب در محل کار و محوطه های مونتاژ و نصب بنحوی که در تمام ساعات شبانه روز امکان فعالیت وجود داشته باشد بر عهده و به هزینه کارفرما می باشد.
- ۹-۵- کلیه مدارک فنی و نقشه های ارائه شده از سوی پیمانکار بعنوان اسناد محرمانه وی تلقی می شود و صرفاً مخصوص این قرارداد می باشد و کارفرما تعهد می نماید که از انتشار، کپی و در اختیار قراردادن این اسناد به غیر و یا استفاده در پروژه های دیگر خودداری نماید.
- ۱۰-۵- در صورتی که هزینه ای بابت خدمات ارائه شده به پیمانکار یا سایر موارد دیگر که خارج از تعهد کارفرما باشد، توسط کارفرما پرداخت شود، اعلامیه بدهی مربوطه به همراه مستندات به پیمانکار ارائه و به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد شد و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

- ۱۱-۵- تهیه و تامین جرثقیل، کفی، لیفتراک جهت جابجائی و حمل اقلام مصرفی موضوع قرارداد به عهده و به هزینه کارفرما می باشد .
- ۱۲-۵- تهیه و تامین کلیه متریال مصرفی اعم از آهن آلات، الکتروود، صفحه سنگ ، کپسول هوا، لوله و بست داربست ، تخته الوار و ... بر عهده و هزینه کارفرما می باشد.
- ۱۳-۵- ارت نمودن الکتروفیلترها و راه اندازی تجهیزات و انجام فعالیت های برقی مربوطه به عهده کارفرما می باشد .

#### ماده ۶) فسخ قرارداد

- ۱-۶- کارفرما می تواند با دادن اخطار ۱۰ روزه قبلی به پیمانکار، این قرارداد را در هر یک از موارد ذیل فسخ نماید:
- ۱-۱-۶- اگر حکم ورشکستگی پیمانکار صادر شود یا شرکت وی منحل شود و یا مدیر تصفیه بر آن منصوب گردد.
- ۲-۱-۶- انتقال قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه کارفرما.
- ۳-۱-۶- ضعف فنی و مهندسی آشکار در انجام تعهدات و مهیا کردن تجهیزات مورد نیاز.
- ۲-۶- پیمانکار ۵ روز از تاریخ دریافت اخطار فرصت دارد که تخلف و یا امری را که موجب دادن اخطار کارفرما شده است، اصلاح نماید. در صورتیکه دلایل پیمانکار مورد قبول کارفرما نباشد، قرارداد فسخ خواهد شد و پیمانکار ملزم به جبران تمامی زیانها و خسارتهای وارده به کارفرما خواهد بود. کارفرما مجاز می باشد خسارات وارده را از محل تضامین صورت وضعیت پیمانکار و یا سپرده های حسن انجام کار بدون مراجعه به مراجع قضایی اقدام نماید.
- ۳-۶- در صورت فسخ این قرارداد به علت تخلف پیمانکار ، مسئولیت جبران خسارات وارده به کارفرما بر عهده پیمانکار خواهد بود.

#### ماده ۷) برکناری / خاتمه قرارداد

هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد ، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد ، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن پیمان بگیرد، خاتمه پیمان را با تعیین تاریخ آماده کردن موضوع قرارداد برای تحویل، که نباید بیشتر از ۱۵ روز باشد به پیمانکار ابلاغ می کند. کارفرما کارهایی را که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر یا زیان مسلم است در این ابلاغ تعیین می کند و مهلت بیشتری به پیمانکار می دهد تا پیمانکار بتواند در آن مهلت، این گونه کارها را تکمیل کند و و موضوع قرارداد را آماده تحویل نماید.

اقدامات بعد از برکناری / خاتمه قرارداد به شرح زیر است :

الف ) کارفرما آن قسمت از کارها را که ناتمام است، طبق مقررات تحویل قطعی و آن قسمت را که پایان یافته است طبق مقررات تعیین شده تحویل موقت می گیرد. اگر معایبی در مورد کارهای ناتمام مشاهده شود، پیمانکار مکلف است، به هزینه خود، در مدت مناسبی که با توافق کارفرما تعیین می شود، رفع عیب نماید و

سپس تحویل قطعی دهد. در صورتی که پیمانکار در مهلت مقرر رفع نقص نکند، کارفرما رسماً اقدام به رفع نقص نموده و هزینه های آن را با احتساب ۱۰ درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور می نماید. تا حدی که مورد لزوم و درخواست کارفرماست، پیمانکار متعهد است نقشه ها، کاتولوگ ها، قرارداد های با پیمانکاران جزء و سایر مدارک اجرای کار را تحویل کارفرما نماید.

ب) پیمانکار باید حداکثر تا یک ماه از تاریخ آماده کردن موضوع قرارداد برای تحویل، صورت وضعیت قطعی کار های انجام شده را بر اساس اسناد و مدارک قرارداد، بدون منظور نمودن مصالح و تجهیزات پای کار (در صورت وجود) تهیه کند و برای رسیدگی به ناظر کارفرما تسلیم نماید، در صورت تایید کارفرما، صورت وضعیت ارسالی مآخذ تسویه حساب قرار می گیرد.

#### ماده ۸) تضمین انجام تعهدات:

پیمانکار مکلف است پس از امضاء قرارداد و به منظور تضمین انجام تعهدات خود، تضمین مورد قبول کارفرما به میزان ده درصد (۱۰٪) مبلغ کل قرارداد حاضر را، به کارفرما تسلیم نماید، تضمین مذکور ظرف ۶ ماه پس از اتمام موضوع قرارداد و در صورت رضایت کارفرما، به پیمانکار مسترد می گردد.

تبصره ۴: در صورتی که پیمانکار با تشخیص کمیته ای متشکل از کارشناسان طرفین قرارداد حاضر در انجام تعهدات اصلی خود به موجب این قرارداد قصور ورزد که موجب فسخ قرارداد گردد و یا برای کارفرما مطالبه ای وجود داشته باشد که پیمانکار از پرداخت آن امتناع ورزد، در این صورت کارفرما می تواند تضمین مذکور در این ماده را به نفع خود ضبط نموده و این عمل هیچگونه خدشه و خللی به سایر حقوق کارفرما که ممکن است در مدت قبل از فسخ این قرارداد حاصل شده باشد، وارد نخواهد ساخت.

#### ماده ۹) نظارت بر اجرای موضوع قرارداد:

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست تقبل نموده است و همچنین نظارت کیفی به خدمات پیمانکار و تایید صورت حسابهای وی بر عهده واحد فنی و مهندسی کارفرما (ناظر) می باشد و پیمانکار موظف است که کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیمات دستگاه نظارت (ناظر) بعنوان نماینده کارفرما در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد اجراء نماید.

#### ماده ۱۰) جرائم

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام و تحویل تمام و یا قسمتی از موضوع قرارداد در مدت مورد توافق طرفین، تأخیری در غیر موارد فورس مازور پیش آید، در این صورت پیمانکار مکلف است از بابت تأخیر و عدم انجام بموقع تعهد و تا تعیین تکلیف قرارداد،

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

جریمه ای معادل ۳٪ (سه در صد) مبلغ کل قرارداد به ازاء هر هفته تأخیر، به کارفرما پرداخت نماید. بدیهی است جریمه مذکور نباید مجموعاً از ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ کل قرارداد تجاوز نماید.

#### ماده (۱۱) فورس ماژور

اگر به دلائلی خارج از حیطه و قدرت و اراده طرفین حوادثی نظیر بلایا، جنگ، سیل، زلزله، اغتشاشات و سایر حوادث غیر مترقبه، مستقیماً مانع از اجرای تمامی یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد برای طرفین گردد، این حوادث فورس ماژور تلقی و عدم انجام تعهد، تخلف از مفاد قرارداد محسوب نگردیده و طرف حادثه دیده مکلف است ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از وقوع حادثه، مراتب را به طرف دیگر کتباً اعلام نماید، بدیهی است مدت زمان حادثه (که حداکثر متجاوز از یک ماه نخواهد بود) به زمان اجرای قرارداد اضافه خواهد شد و در صورت ادامه، هریک از طرفین می توانند با توافق همدیگر نسبت به تسویه حساب و فسخ قرارداد اقدام نمایند.

#### ماده (۱۲) حل اختلاف

هرگونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد این قرارداد، بدو از طریق مذاکره دوستانه حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم توافق، مراتب از طریق مراجع ذیصلاح قضائی مورد پیگیری و اقدام قرار خواهد گرفت.

#### ماده (۱۳) مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۳ ماده و سه نسخه تنظیم، امضاء و مبادله گردید و هر سه نسخه آن معتبر و حکم واحد را خواهند داشت.

پیمانکار

شرکت .....

کارفرما

شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

## دستورالعمل HSE

### پیوست ۱- الزامات عمومی پیمانکاران

(برای کلیه پیمانکاران شرکت قابل کاربرد و الزامی است)

۱- پیمانکاران دارای شرایط زیر باید دارای مسئول HSE بوده و به تأیید نماینده کارفرما و واحد HSE برسند.

- پیمانکارانی که دارای تعداد نیروی بیش از ۲۵ نفر می باشند.

۲- صلاحیت مسئول HSE پیمانکار می بایست به تأیید واحد HSE رسیده شود.

۳- آموزشهای عمومی HSE برای کلیه افراد پیمانکار ضروری است. حداقل مدت این آموزش ۸ ساعت است. پیمانکار موظف است کپی گواهینامه های آموزشی را به واحد HSE شرکت سیمان هرمزگان ارائه نماید و آموزشها می بایست به صورت سالیانه تکرار گردند.

۴- کلیه پیمانکاران موظفند برای تمام پرسنل خودشان معاینات قبل از استخدام و دوره ای را بصورت زیر انجام داده و نتایج را به کارفرما ارائه نمایند.

۵- پیمانکار موظف است هر گونه حادثه، شرایط اضطراری، بیماریهای شغلی و رویدادهای خطرناک خود را حداکثر تا ۲۴ ساعت بعد از وقوع به واحد HSE شرکت سیمان هرمزگان اعلام نماید.

۶- در صورتیکه پیمانکار در حین فعالیت دارای حادثه منجر به فوت باشد، این حادثه در ادامه همکاری او در پیمانهای بعدی تأثیر منفی قابل ملاحظه خواهد داشت.

۷- پیمانکاران موظف به تبعیت از خط مشی، دستورالعملها، استانداردها و مقررات HSE شرکت می باشند.

۸- پیمانکاران موظف اند تجهیزات حفاظت فردی متناسب با نوع کار تهیه و در اختیار کارکنان خود قرار داده و ضمن آموزش استفاده از تجهیزات بر نحوه استفاده از آن نیز نظارت داشته باشد.

۹- استفاده از اتباع خارجی و همچنین فاقد پایان خدمت ممنوع می باشد.

۱۰- تجهیزات و ابزار مورد استفاده توسط پیمانکار می بایست دارای شرایط ایمنی لازم باشد.

۱۱- پیمانکاران می بایست برابر ماده ۲۲ آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی ( اداره کل هر استان ) اخذ نماید.

۱۲- رعایت قوانین ومقرراتی ملی شامل (قوانین کار، آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار، حدود تماس شغلی و آیین نامه ها و ضوابط زیست محیطی که در این دستورالعمل به آن اشاره نشده است و بر حسب نوع پیمان انجام و اجرای آن توسط پیمانکار ضروری است